

## Overzicht van premies en subsidies in Brussel

Sinds 1 januari 2022 worden de RENOLUTION-subsidies het nieuwe regionale subsidiesysteem, dat de energiesubsidies en de subsidies voor woningrenovatie en gevelrenovatie samenvoegt. Renolution.brussels is het nieuwe referentieplatform geworden, dat alle informatie samenbrengt die je nodig hebt om de subsidies en de verschillende regionale financiële steunmaatregelen voor renovatie te verkrijgen. Tenzij anders vermeld op de relevante subsidiepagina, kunnen alle subsidies van RENOLUTION gecombineerd worden als u voldoet aan de technische en administratieve voorwaarden. Alle werkzaamheden die in aanmerking komen voor een subsidie moeten volledig worden uitgevoerd door een professioneel bedrijf (of aannemer).

Het jaarinkomen is gegroepeerd in drie categorieën: minder dan € 37.600, tussen € 37.600 en € 75.100, en meer dan € 75.100.

Deze informatie dateert van december 2023. Lezers wordt geadviseerd zelf navraag te doen, aangezien de informatie op deze pagina achterhaald kan zijn. Aan de informatie op deze pagina kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. **Het volgende is een samenvatting. De gegeven informatie is indicatief en niet uitputtend. Het is daarom essentieel om meer te weten te komen door de vermelde links te raadplegen.**

Premie	Werken (Klik op de link voor meer informatie)	Betrokken ISOPROC- producten	Premiebedrag
<b>RENOLUTION: WERFVOORBEREIDING</b>	<b>BESCHERMING EN STELLINGEN:</b> Sommige renovatiewerkzaamheden, zoals het isoleren van muren van buitenaf of het vervangen van dakbedekking, vereisen het gebruik van stellingen of bescherming om de bouwplaats op te zetten. De RENOLUTION WERFVOORBEREIDING: BESCHERMING EN STELLINGEN geeft je hulp als je een van deze tijdelijke installaties installeert voor je bouwplaats.		20-40 €/m <sup>2</sup>
<b>RENOLUTION: DAK</b>	<b>DAKSTRUCTUUR:</b> De werkzaamheden die in aanmerking komen voor de subsidie zijn werkzaamheden die betrekking hebben op de constructie van dragende dakconstructies. (Raamwerk, dakpanten, structurele versterking om een groendak of waterbergend dak te ondersteunen, enz.)		30-50% van in aanmerking komende kosten

Premie	Werken	ISOPROC-producten	<u>Inkomen</u> <u>&lt; 75 100 €</u>	<u>Inkomen</u> <u>37 600 € -</u> <u>75 100 €</u>	<u>Inkomen</u> <u>&lt; 37 600 €</u>
<b>RENOLUTION: DAK</b>	<p><b><u>THERMISCHE DAKISOLATIE:</u></b> Het is via het dak dat een gebouw de meeste warmte verliest. Om uw energieverbruik te verminderen, is het isoleren van uw dak daarom een prioritaire maatregel, waarvoor u een RENOLUTION-subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest kunt krijgen.</p>	iQ3, Nativo, Celit, pro clima, profil iQ3	35 €/m <sup>2</sup>	55 €/m <sup>2</sup>	75 €/m <sup>2</sup>
	<p><b><u>DAKBEDEKKING EN WATERDICHTING:</u></b> Het dak is de belangrijkste bron van warmteverlies in een woning. Het is dus belangrijk om isolatie niet te verwaarlozen, maar ook de waterdichting en/of onderdak van je dak. Of het dak nu schuin of plat is, waterdichting is essentieel, niet alleen voor je comfort maar ook voor de levensduur van je gebouw.</p>	pro clima, Celit	60 €/m <sup>2</sup>	70 €/m <sup>2</sup>	80 €/m <sup>2</sup>
	<p><b><u>GROENDAK:</u></b> Een plekje groen in de stad, een terrastuin waar het goed leven is? Als je een plat of licht hellend dak hebt, kun je een extensief of (semi-)intensief groendak aanleggen, of een waterbergend dak. Er zijn veel voordelen: verhoogde thermische inertie om oververhitting in de zomer tegen te gaan, ontwikkeling van biodiversiteit, bescherming van waterdichtingsmembranen tegen UV-stralen, verminderde waterafvoer, gedeeltelijke waterfiltratie, enz.</p>	pro clima	10 - 30 €/m <sup>2</sup>	15 - 40 €/m <sup>2</sup>	20 - 50 €/m <sup>2</sup>

	<p><b>WATERBUFFERING:</b> Een plekje groen in de stad, een terrastuin waar het goed leven is? Als je een plat of licht hellend dak hebt, kun je een extensief of (semi-)intensief groendak aanleggen, of een waterbergend dak. Er zijn veel voordelen: verhoogde thermische inertie om oververhitting in de zomer tegen te gaan, ontwikkeling van biodiversiteit, bescherming van waterdichtingsmembranen tegen UV-stralen, verminderde waterafvoer, gedeeltelijke waterfiltratie, enz.</p>	pro clima	5 €/m <sup>2</sup>	10 €/m <sup>2</sup>	15 €/m <sup>2</sup>
<b>RENOLUTION: GEVEL</b>	<p><b>THERMISCHE GEVELISOLATIE (BINNENUIT)</b></p>	iQ3, Nativo, Celit, pro clima, profiel iQ3	35 €/m <sup>2</sup>	40 €/m <sup>2</sup>	45 €/m <sup>2</sup>
	<p><b>THERMISCHE GEVELISOLATIE (BUITENAF)</b></p>	iQ3, Nativo, Celit, pro clima, profiel iQ3	50 €/m <sup>2</sup>	70 €/m <sup>2</sup>	90 €/m <sup>2</sup>
	<p><b>AKOESTISCHE MUURISOLATIE:</b> Lawaai is een belangrijke bron van ergernis en ongemak. Akoestische isolatie kan het comfort van een woning en de gezondheid en het welzijn van de bewoners aanzienlijk verbeteren.</p>	iQ3, Nativo, Celit, pro clima, profiel iQ3	30 €/m <sup>2</sup>	60 €/m <sup>2</sup>	90 €/m <sup>2</sup>

<b>RENOLUTION: VLOEREN</b>	<p style="text-align: center;"><b><u>THERMISCHE VLOERISOLATIE:</u></b> Een ongeïsoleerde vloer, die verantwoordelijk is voor 10% van het warmteverlies in een gebouw, kan je een nog kouder gevoel geven. Als de hoogte van de kelder het toelaat, is van onderaf isoleren de eenvoudigste oplossing om te implementeren: je hoeft de deurbodems niet te verhogen of het vloeroppervlak te verstevigen, en in de meeste gevallen hoef je de plafonds van kelders of geventileerde ruimtes niet af te werken. Als je ervoor kiest om van bovenaf te isoleren, kun je kiezen tussen het inblazen van de isolatie in de vloer of het leggen van isolatiepanelen of zelfs een isolerende dekvloer, afhankelijk van de aard van je vloer. Alle werken die in aanmerking komen voor een bonus moeten volledig worden uitgevoerd door een professioneel bedrijf (of aannemer).</p>	iQ3, pro clima, Celit, profil iQ3	35 €/m <sup>2</sup>	40 €/m <sup>2</sup>	45 €/m <sup>2</sup>
	<p style="text-align: center;"><b><u>AKOESTISCHE VLOERISOLATIE:</u></b> Lawaai is een belangrijke bron van ergernis en ongemak. Akoestische isolatie kan het comfort van een woning en de gezondheid en het welzijn van de bewoners aanzienlijk verbeteren.</p>	iQ3, Nativo, Celit, pro clima, profil iQ3	30 €/m <sup>2</sup>	60 €/m <sup>2</sup>	90 €/m <sup>2</sup>

<p><b>RENOLUTION: GEZONDHEID</b></p>	<p><b><u>VOCHTPROBLEEM:</u></b> De bonus is van toepassing op werkzaamheden om vocht in muren te verwijderen, maar omvat geen pleisterwerk of tegelwerk. Onderdelen op de factuur die in aanmerking komen om het maximumbedrag van de subsidie te bepalen, zijn onder andere reparatie en behandeling van muren met technieken zoals het injecteren van waterafstotende producten, het aanbrengen van een waterdicht membraan, bescherming van ingegraven muren (cementeren, waterdichte buitenbekleding, drainage) en ommanteling.</p>	<p>pro clima</p>	<p>30% - 80% van in aanmerking komende kosten</p>		
<p><b>RENOLUTION: GEMEENTELIJKE PREMIES</b></p>	<p><b><u>GEMEENTELIJKE PREMIES:</u></b> Zoek de aanvullende premie die het beste bij uw behoeften past, afhankelijk van de specifieke locatie.</p>	<p>iQ3, Nativo, Celit, pro clima, profil iQ3</p>			
<p><b>erfgoed.brussels: KLEIN ERFGOED</b></p>	<p><b><u>RESTAURATIE VAN NIET-GEVRIJWAARD KLEIN ERFGOED:</u></b></p> <p>Le petit patrimoine concerne divers éléments de la façade et du jardinet à l'avant des maisons bruxelloises. Ces éléments servent de décor et enrichissent l'espace public et notre cadre de vie. Leur présence témoigne de l'histoire et des styles des différents quartiers ; ils contribuent à donner à un immeuble son caractère et son originalité.</p> <p>La Région de Bruxelles-Capitale octroie une aide financière afin de restaurer le petit patrimoine non classé visible de l'espace public dans le but de le conserver et de le valoriser.</p>	<p>iQ3, Nativo, Celit, pro clima, profil iQ3</p>			

<p><b>FOD FINANCIËN: VERBOUWEN</b></p>	<p><b><u>VERBOUWEN – VERLAAGD BTW-TARIEF:</u></b> Ben je je huis (dat minstens 10 jaar oud is) aan het renoveren? Onder bepaalde voorwaarden geldt een btw-tarief van 6% (in plaats van 21%) voor renovatiewerkzaamheden.</p> <p>De woning hoeft niet je hoofdverblijfplaats te zijn.</p>	<p>iQ3, Nativo, Celit, pro clima, profil iQ3</p>			
--	---	--	--	--	--

<p><b><u>Fonds.brussels: ECORENO-krediet</u></b></p>	<p>Ben je eigenaar, toekomstige eigenaar of huurder van een woning in Brussel en wil je deze renoveren? De Ecoreno-krediet biedt u een betaalbare financiering voor werken aan uw woning in Brussel.</p>	<p>iQ3, Nativo, Celit, pro clima, profil iQ3</p>			<p><a href="#">Bereken je krediet met de online simulator!</a></p>
--	--	--	--	--	--